গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

Notary SL No. 34
Date. 14.11.17

কদ ৩৮৫৮৬২৯

ADVOCATE GAZI MD. ABDUL MOTALEB ★ NOTARY PUBLIC ★ WHOLE OF BANGLADESH ★ GOVT. OF THE PEOPLE'S REPUBLIC OF BANGLADESH

বিসমিল্লাহির রাহমানির রাহিম

ইকুইপমেন্ট (Asphalt Batching Plant)

ভাড়ার বাৎসরিক চুক্তিপত্র

রানা বিল্ডার্স প্রাইভেট লিঃ, মালিক- মোঃ আলম, পিতা- হাজী কাজী আবদুল গফুর, অফিস ঠিকানা- শেলটেক টাওয়ার, বাসা নং- ৫৫, ফ্লোর- ৭, পান্থপথ, ঢাকা-১২০৫।

.....প্রথমপক্ষ/ মালিক

মেসার্স ইয়াকুব এন্ড ব্রাদার্স, মালিক- মোঃ ইয়াকুব, পিতা- মরহুম রাজা মিয়া তালুকদার, স্থায়ী ঠিকানা- চারিয়া বুড়ি পুকুর পাড়, ডাকঘর- চারিয়া মাদ্রাসা, হাটহাজারী, চট্টগ্রাম, বর্তমান- রোডনং- ০১, বাড়ীনং- ০৪ শাহি নিবাস, কাতালগঞ্জ, থানা- পাঁচলাইশ, জেলা- চট্টগ্রাম।

.....দ্বিতীয়পক্ষ

পরম করুনাময় মহান আল্লাহর নামে আরম্ভ করিতেছি যে, ১ম পক্ষ দীর্ঘ দিন যাবৎ সুনামের সহিত Asphalt Batching Plant (Apollo-80, যাহার Capacity 80 tons per hour) এর মাধ্যমে রেডি মিক্সড কার্পেটিং বিক্রয় এবং প্ল্যান্ট ভাড়ার ব্যবসা পরিচালনা করিয়া আসিতেছে। উক্ত প্ল্যান্ট খানা সরেজমিনে পরিদর্শন করিয়া ২য় পক্ষ ঠিকাদারের সহিত ২০১৭-২০১৮ অর্থ বৎসরে সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তরে বান্দরবান সড়ক বিভাগ এর অধীনে নিম্নে উল্লেখিত কাজের ও শর্ত সাপেক্ষে চুক্তিবদ্ধ হইলাম।

Work Name: Periodic Maintenance by Providing Overlay Works at 30th km. to 58th km of Rangamati (Ghagra)- Chandraghona- Bangalhalia- Bandarban Road (R-161) under Road Division, Bandarban during the year 2017-2018.

শর্তাবলি

১. প্ল্যান্টটি বর্তমানে ১ম পক্ষের নিজস্ব জায়গায় উত্তর হারবাং, থানা- চকরিয়া, জেলা- কক্সবাজার-এ অবস্থিত।

চলমানপাতা - ২

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

২. উপরোক্ত ইকুইপমেন্ট মাসিক ভাড়ায় ধার্য্য করা হইল। ২৪০ ঘন্টা = ১ মাস গণ্য করা হবে।

৩. প্রতিদিন সকাল ০৮ (আট) ঘটিকা হইতে বিকাল ০৫ (পাঁচ) ঘটিকা পর্যন্ত মোট ০৮ (আট) ঘন্টা কাজ চলিবে। ইহার অতিরিক্ত কাজ ওভারটাইম হিসাবে গণ্য হইবে। অতিরিক্ত কাজের জন্য মূল ভাড়ার আনুপাতিক হারে ১ম পক্ষকে ভাড়া প্রদান করিতে হইবে। উল্লেখ্য উপরোক্ত সময়ের মধ্যে ০১ (এক) ঘন্টা দুপুরের খাবারের জন্য বিরতি থাকিবে।

৪. দ্বিতীয়পক্ষ ভাড়া বাবদ প্রথম পক্ষকে এক মাসের ভাড়া চুক্তি অনুযায়ী ৭,৫০,০০০/-(সাতলক্ষ পঞ্চাশ হাজার) অগ্রীম প্রদান করিবে। অগ্রীম প্রদানকৃত টাকা সর্বশেষ বিলের সাথে সমন্বয় করা হবে। পরবর্তীতে ২য় পক্ষ প্রতি ১৫ (পনের) দিন অন্তর কাজের বিল প্রদান করিতে বাধ্য থাকিবে।

৫. ইকুইপমেন্ট সাইটে আনা যাবতীয় খরচ দ্বিতীয় পক্ষকে বহন করিতে হইবে।

৬. অপারেটর এবং হেলপারের ফুডিং ২য় পক্ষ বহন করিবে। ফুডিং দৈনিক - ১৫০০+৫০০ = ২,০০০/- টাকা।

৭. ২য় পক্ষ ইকুইপমেন্ট এর যাবতীয় নিরাপত্তা (চুরি, ভাঙ্গা, ঝামেলা, লস ইত্যাদি) বহন করিবে।

৮. প্ল্যান্ট অপারেটর একজন এবং হেলপার ৪জন সাইটে অবস্থান করিবে যাদের বেতন মালিক পক্ষ বহন করিবে।

৯. ইকুইপমেন্ট এর সকল প্রকার জ্বালানী তেল এবং যাবতীয় লুব্রিকেন্ট, হাইড্রোলিক, গ্রীজ ইত্যাদি ২য় পক্ষ বহন করিবে।

১০. ইকুইপমেন্টটি যান্ত্রিক ত্রুটির কারণে কাজ করিতে না পারিলে ২য় পক্ষকে কোন প্রকার ভাড়া প্রদান করিতে হইবে না শুধু অপারেটরের অর্ধেক ফুডিং প্রদান করিতে হইবে।

চলমানপাতা-৩

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

কদ ৩৮৫৮৬৩১

ADVOCATE GAZI MD. ABDUL MOTALEB ★ NOTARY PUBLIC ★ WHOLE OF BANGLADESH ★ GOVT. OF THE PEOPLE'S REPUBLIC OF BANGLADESH

১১. ২য় পক্ষ কোন অবস্থাতেই অন্যকোন কাউকে (৩য় পক্ষকে) ইকুইপমেন্ট ভাড়ায় (সাবলেট) দিতে পারিবেনা।

১২. ইকুইপমেন্টটি রিলিজ করিবার কমপক্ষে ১০ দিন পূর্বেই ১ম পক্ষকে অবহিত করিতে হইবে।

আমরা উভয় পক্ষ উপরোল্লেখিত শর্ত সমূহ ঐক্যমত হইয়া স্বজ্ঞানে সুস্থ মস্তিকে অন্যের বিনা প্ররোচনায় চুক্তি সম্পাদন করিলাম।

স্বাক্ষীগণের স্বাক্ষর ঃ

১। 14.11.17

২। মো: তানভীর-উল-ইমান
পিতা: মো: নেওয়াজ,
সাং: মধ্যমহাট, হাটহাজারী,

For,

১ম পক্ষ 01716-095126

২য় পক্ষ

I AUTHENTICATE
14/11/17
ADVOCATE GAZI MD. ABDUL MOTALEB
NOTARY PUBLIC
WHOLE OF BANGLADESH
ROOM NO.-27, BAR ASSOCIATION BUILDING
COURT HILL, CHITTAGONG, BANGLADESH.

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

Signed